

## Die Zukunft ist da

### Starkes Wachstum der Containerschifffahrt

- Megatrend Globalisierung setzt sich weiter fort: Weltwirtschaft und Welthandel wieder auf Wachstumskurs (2010 rd. 5 % bzw. rd. 11 %)
- Containerschifffahrt wichtiger Baustein für weiteres globales Wachstum: seit 1982 durchschnittlicher jährlicher Anstieg des Containerverkehrs um 9,5 %
- Bis 2020 Verdoppelung des Containerverkehrsaufkommens auf rund 1 Mrd. Standardcontainer (TEU) erwartet

**Fazit: Attraktives Marktumfeld für eine Investition in die Containerschifffahrt**

### "Größe ist Trumpf" auf den Haupthandelsrouten

- Erhebliche Kostenvorteile beim Einsatz von Großcontainerschiffen mit einer Stellplatzkapazität von über 10.000 TEU auf den Haupthandelsrouten
- Vergleich 13.100-TEU-Schiff mit 8.500-TEU-Schiff: Transportleistungsfähigkeit ist um ca. 50 % höher, Treibstoffkosten pro TEU sind um ca. 30 % niedriger\*)  
—> Jährliche Einsparung allein an Treibstoffkosten von ca. US\$ 19 Mio.

**Fazit: Linienreedereien, die die wichtigen Haupthandelsrouten bedienen, werden vor allem mit Großcontainerschiffen wettbewerbsfähig sein können**

### "E.R. Benedetta" – die Zukunft ist da

- Neues Super-Post-Panamax-Containerschiff mit einer Stellplatzkapazität von 13.100 TEU entspricht neuesten technologischen und ökologischen Anforderungen
- Leistungsfähige, elektronisch gesteuerte Hauptmaschine mit rund 100.000 PS
- Servicegeschwindigkeit von 25 Knoten kann bei Bedarf ohne Aufwand reduziert werden (Slow Steaming): Zusätzliche Verringerung des Treibstoffverbrauchs und CO<sub>2</sub>-Ausstoßes
- Schiff ist optimal auf die Abmessungen der neuen Schleusen des Panama-Kanals nach dessen Ausbau abgestimmt: Alternativrouten können somit bedient werden

**Fazit: Containerriesen bestens geeignet für den Einsatz auf den weltweit wichtigsten Handelsrouten**

\*) Annahmen: 250 Seetage, 12.000 Seemeilen Fernost–Europa, 7 Rundreisen pro Jahr, 90 % Auslastung, Treibstoffpreis US\$ 600/t.



### Neubau US\$ 20 Mio. günstiger erworben

- Anschaffungskosten von US\$ 155 Mio. über US\$ 20 Mio. günstiger als ursprünglich geplant
  - Neubau vom weltweit führenden Schiffbaukonzern Hyundai Heavy Industries, Ablieferung im November 2011 geplant
  - Werft bekannt für termingerechte Ablieferungen und herausragende Bauqualität, was sich u.a. positiv auf den späteren Verkaufserlös auswirkt
- Fazit: "E.R. Benedetta" – Qualitätsneubau günstig erworben**

### 15 Jahre Einnahmesicherheit durch MSC

- Chartereinnahmen über 15 Jahre zu US\$ 60.275 pro Tag gesichert mit der weltweit zweitgrößten Containerlinienreederei MSC
  - Nach 10 sowie nach 12,5 Jahren zusätzliche Option, die Chancen eines positiven Marktumfeldes zu nutzen und eine höhere Charterrate als prospektiert für den Rest der Fondslaufzeit abzuschließen
- Fazit: Langfristige Einnahmesicherheit mit erstklassigem Charterer und Mehrerlöschance**

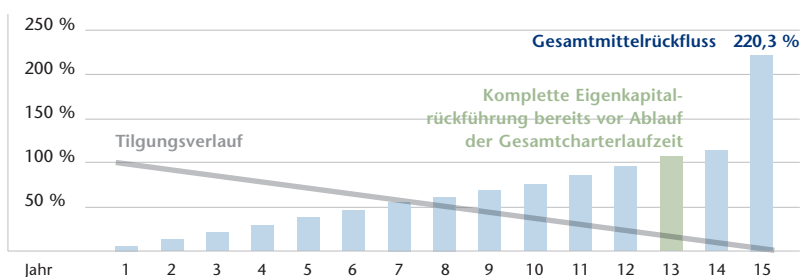
### Professionelle Bereederung und anteilige Schiffsbetriebskostengarantie

- Bereederung durch E.R. Schiffahrt, eines der führenden deutschen Schiffahrtsunternehmen mit einer Flotte von 110 in Fahrt und Bau befindlichen Schiffen
  - E.R. Schiffahrt übernimmt bei Überschreitung der prospektierten Schiffsbetriebskosten grundsätzlich Mehrkosten in Höhe von bis zu 30 % der Bereederungsgebühr
- Fazit: Zusätzlicher Sicherheitspuffer für Investoren**

### Hohe Auszahlungen und Entschuldung des Schiffes während der Festcharter

- Gewinnvorab von 2 % p.a. ab Einzahlung bis Ende 2011
- Ab 2012 Auszahlungen von 7,5 % p.a. steigend auf 11 % p.a.; Gesamtmittelrückfluss von rd. 220 % geplant
- Durchschnittliche Kapitalmehrung von 7,5 % p.a. nach Steuern prognostiziert

**Prognostizierter Auszahlungs- und Tilgungsverlauf (Auszahlungen kumuliert)**



**Fazit: Attraktive Auszahlungen nahezu steuerfrei (Tonnagesteuer)**

### Fondsdaten im Überblick

<b>Investorenkapital</b>	US\$ 72 Mio.
<b>Fremdkapital</b>	US\$ 96 Mio. (55,6 % der Gesamtfinanzierung)
<b>Mindestbeteiligung</b>	US\$ 20.000 zzgl. 5 % Agio
<b>Fondslaufzeit</b>	Bis 31. Dezember 2026 geplant

**Hinweis:** Dies ist eine vereinfachte unverbindliche Zusatzinformation, die nicht vollständig ist. Maßgeblich ist ausschließlich der gültige Verkaufsprospekt nebst Nachtrag Nr. 1 vom 14. September 2011, dem Sie alle wirtschaftlichen, steuerlichen und rechtlichen Einzelheiten entnehmen können. Der veröffentlichte Verkaufsprospekt nebst Nachtrag Nr. 1 vom 14. September 2011 wird sowohl bei Nordcapital Emissionshaus als auch zum Download unter [www.nordcapital.com](http://www.nordcapital.com) bereitgehalten.