



Eine Erfolgsstory wird fortgesetzt

Der Nordcapital Energieversorgung 3 bietet privaten Investoren erneut Zugang zum lukrativen Marktsegment der US-Energie-Infrastruktur. Die Vorgängerfonds Nordcapital Energieversorgung 1 und 2 übertrafen bereits die erwartete Wertentwicklung und konnten Auszahlungen oberhalb der angestrebten Werte leisten. Erfahren Sie im ersten Newsletter wie Investoren in den Wachstumsmarkt der US-amerikanischen Energieversorgung investieren und von einem bewährten Fondsmodell profitieren können.

Lukrative Energie-Infrastruktur-Projekte

In den USA besitzen und betreiben sogenannte Master Limited Partnerships (MLP) langlebige Sachwertanlagen wie beispielsweise Pipelines und Verarbeitungsanlagen. Im zehnjährigen Durchschnitt wurden in dem Markt Wertsteigerungen von rund 15 % erreicht. Im Gegensatz hierzu wies der S&P500 in diesem von extremen Marktbewegungen geprägten Zeitraum lediglich eine Performance von rund 3 % auf. Der Nordcapital Energieversorgung 3 bietet privaten Investoren einen Zugang zu diesem stabilen, lukrativen Marktsegment der US-Energieversorgung.

Die beiden Vorgängerfonds Nordcapital Energieversorgung 1 und 2 konnten bereits von der prosperierenden Entwicklung des Energieinfrastrukturmarktes profitieren. Aufgrund der hohen erzielten Performance konnten bis Ende 2010 durchschnittliche jährliche Auszahlungen von 10,5 % geleistet werden. Diese lagen damit oberhalb der angestrebten Werte bei gleichzeitigem Einbehalt von Reserven. Die Fonds investieren mit erfahrenen MLP-Managern, die nach intensiver Prüfung ihrer Erfahrung, Leistungsbilanz und Investitionsstrategie ausgewählt wurden.

| Ausgewählte MLP-Manager | Kayne Anderson Capital Advisors | Swank Capital | Salient Partners | Harvest Fund Advisors |
|---|------------------------------------|----------------|------------------|-------------------------------|
| Standort | Los Angeles, Kalifornien | Dallas, Texas | Houston, Texas | Philadelphia, Pennsylvania |
| Verwaltetes Vermögen gesamt | US\$ 13,10 Mrd. | US\$ 1,42 Mrd. | US\$ 1,89 Mrd. | US\$ 545 Mio. |
| Jährlicher Wertzuwachs in den Vorgängerfonds * | 34,8 % | 25,6 % | 22,0 % | 19,5 % |
| Vorgesehene Anteile am Gesamtportfolio | 25,0 % | 25,0 % | 25,0 % | 25,0 % |

* Von Dezember 2008 bis August 2011. Bei Salient Partners seit Januar 2010.

Bewährte Fondsmanager, starke Partner

Die bewährten Fondsmanager der Vorgängerfonds investieren auch für den Nordcapital Energieversorgung 3 in den lukrativen Markt der US-amerikanischen Energieversorgung. Dabei ergänzen sich Ihre Investitionsschwerpunkte. Investoren profitieren so von erfahrenen Managern mit hervorragendem Track-Record und einem breit diversifizierten Portfolio in einem Markt mit hohem Ertragspotential.

Kayne Anderson

Capital Advisors, L.P.



Nordcapital Energieversorgung 3 – Ihre Vorteile auf den Punkt gebracht

Investition in den Wachstumsmarkt der US-amerikanischen Energieversorgung

Partizipieren an der Performance aussichtsreicher Energie-Infrastruktur-Projekte

Lukrativer Markt mit langfristiger Performance von rund 15 % jährlich

Hoher Inflationsschutz, stabile Basiserträge und überdurchschnittliches Wertsteigerungspotential

Attraktive Auszahlungen von durchschnittlich 6 % bis 8 % pro Jahr bei Kapitalerhalt angestrebt

Kurze Fondslaufzeit von ca. 7 Jahren geplant

Mehr über den Wachstumsmarkt der US-amerikanischen Energieversorgung erfahren Sie in unserem nächsten Newsletter.

Hinweis: Die vorstehenden Ausführungen beruhen auf eigenen Recherchen und externen Quellen. Sie wurden nach bestem Wissen und Gewissen mit Sorgfalt erstellt. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit obiger Angaben und Darstellungen wird keine Haftung übernommen. Maßgeblich für das Beteiligungsangebot ist ausschließlich der gültige Verkaufsprospekt, der nach seiner Veröffentlichung sowohl bei Nordcapital Emissionshaus als auch zum Download unter www.nordcapital.com bereitgehalten wird. Nordcapital, September 2011

NORDCAPITAL 